

Политика в отношении обработки персональных данных

Дата публикации: 06.05.2026

1. Общие положения

Настоящая политика обработки персональных данных составлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон о персональных данных) и определяет порядок обработки персональных данных и меры по обеспечению безопасности персональных данных, предпринимаемые Обществом с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (далее - Оператор).

1.1. Оператор ставит своей важнейшей целью и условием осуществления своей деятельности соблюдение прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

1.2. Настоящая политика Оператора в отношении обработки персональных данных (далее - Политика) применяется ко всей информации, которую Оператор может получить о посетителях веб-сайта <https://altai-terem.ru/>.

2. Основные понятия, используемые в Политике

2.1. **Автоматизированная обработка персональных данных** - обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

2.2. **Блокирование персональных данных** - временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных).

2.3. **Веб-сайт** - совокупность графических и информационных материалов, а также программ для ЭВМ и баз данных, обеспечивающих их доступность в сети Интернет по сетевому адресу <https://newhouse22.ru/>.

2.4. **Оператор** - Общество с ограниченной ответственностью, самостоятельно или совместно с другими лицами организующее и (или) осуществляющее обработку персональных данных, а также определяющее цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

2.5. **Персональные данные** - любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому Пользователю веб-сайта <https://altai-terem.ru/>.

2.6. **Пользователь** - любое лицо, имеющее доступ к веб-сайту <https://altai-terem.ru/> посредством сети Интернет и использующее его.

2.7. **Обработка персональных данных** - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

2.8. **Предоставление персональных данных** - действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

3. Основные права и обязанности Оператора

3.1. Оператор имеет право:

- получать от субъекта персональных данных достоверные информацию и/или документы, содержащие персональные данные;
- в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в Законе о персональных данных;
- самостоятельно определять состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных.

3.2. Оператор обязан:

- предоставлять субъекту персональных данных по его просьбе информацию, касающуюся обработки его персональных данных;
- организовывать обработку персональных данных в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

- отвечать на обращения и запросы субъектов персональных данных и их законных представителей в соответствии с требованиями Закона о персональных данных;
- сообщать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных по запросу этого органа необходимую информацию в течение 10 дней с даты получения такого запроса;
- публиковать или иным образом обеспечивать неограниченный доступ к настоящей Политике;
- принимать правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных;
- прекратить передачу, обработку и уничтожить персональные данные в порядке и случаях, предусмотренных Законом о персональных данных.

4. Основные права субъектов персональных данных

4.1. Субъекты персональных данных имеют право:

- получать информацию, касающуюся обработки его персональных данных;
- требовать от Оператора уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными;
- на отзыв согласия на обработку персональных данных;
- обжаловать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке неправомерные действия или бездействие Оператора.

5. Оператор может обрабатывать следующие персональные данные Пользователя

- фамилия, имя, отчество;
- адрес электронной почты;
- номер телефона;
- почтовый адрес;
- дата рождения;
- паспортные данные;
- фотография / аватар;
- данные о местоположении (геолокация);
- сведения об образовании и месте работы;

Также на Сайте происходит сбор и обработка обезличенных данных о посетителях (в т.ч. файлов cookie) с помощью сервисов интернет-статистики.

6. Принципы обработки персональных данных

6.1. Обработка персональных данных осуществляется на законной и справедливой основе.

6.2. Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определённых и законных целей.

6.3. Не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой.

6.4. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

6.5. Содержание и объём обрабатываемых персональных данных соответствуют заявленным целям обработки.

6.6. При обработке персональных данных обеспечивается точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки.

6.7. Хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных.

7. Цели обработки персональных данных

- информирование Пользователя посредством отправки электронных писем;
- установление обратной связи с Пользователем, включая направление уведомлений, запросов, касающихся использования Сайта, оказания услуг, а также обработка запросов и заявок от Пользователя;
- проведение статистических и иных исследований на основе обезличенных данных;

8. Условия обработки персональных данных

8.1. Обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

8.2. Обработка персональных данных необходима для достижения целей, предусмотренных международным договором Российской Федерации или законом.

8.3. Обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

8.4. Обработка персональных данных необходима для осуществления прав и законных интересов Оператора или третьих лиц при условии, что при этом не нарушаются права и свободы субъекта персональных данных.

9. Порядок сбора, хранения, передачи и других видов обработки персональных данных

Безопасность персональных данных, которые обрабатываются Оператором, обеспечивается путём реализации правовых, организационных и технических мер, необходимых для выполнения в полном объёме требований действующего законодательства в области защиты персональных данных.

9.1. Оператор обеспечивает сохранность персональных данных и принимает все возможные меры, исключающие доступ к персональным данным неуполномоченных лиц.

9.2. Персональные данные Пользователя никогда, ни при каких условиях не будут переданы третьим лицам, за исключением случаев, связанных с исполнением действующего законодательства.

9.3. В случае выявления неточностей в персональных данных, Пользователь может актуализировать их самостоятельно, путём направления Оператору уведомления на адрес электронной почты Оператора newhouse22@mail.ru с пометкой «Актуализация персональных данных».

9.4. Срок обработки персональных данных определяется достижением целей, для которых были собраны персональные данные, если иной срок не предусмотрен договором или действующим законодательством.

Пользователь может в любой момент отозвать своё согласие на обработку персональных данных, направив Оператору уведомление посредством электронной почты на электронный адрес Оператора newhouse22@mail.ru с пометкой «Отзыв согласия на обработку персональных данных».

9.5. Персональные данные Пользователей хранятся исключительно на электронных носителях и обрабатываются с использованием автоматизированных систем. Хранение персональных данных осуществляется на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 №242-ФЗ.

10. Перечень действий, производимых Оператором с полученными персональными данными

10.1. Оператор осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных.

10.2. Оператор осуществляет автоматизированную обработку персональных данных с получением и/или передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой.

11. Использование файлов cookie

11.1. Для обеспечения работы <https://altai-terem.ru/> Оператор использует файлы cookie - небольшие текстовые файлы, которые сохраняются на устройстве Пользователя.

11.2. Файлы cookie могут использоваться для следующих целей:

- обеспечение функционирования Сайта;
- сбор и анализ статистики посещений;
- показ релевантной рекламы;
- улучшение качества работы Сайта;

11.3. Пользователь может в любой момент отключить использование файлов cookie в настройках своего веб-браузера. Отключение файлов cookie может повлиять на функциональность <https://altai-terem.ru/>

12. Заключительные положения

12.1. Пользователь может получить любые разъяснения по интересующим вопросам, касающимся обработки его персональных данных, обратившись к Оператору с помощью электронной почты newhouse22@mail.ru.

12.2. В данном документе будут отражены любые изменения политики обработки персональных данных Оператором. Политика действует бессрочно до замены её новой версией.

12.3. Актуальная версия Политики в свободном доступе расположена на сайте Оператора по адресу <https://altai-terem.ru/>

Оператор:

Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ»

ИНН: 2222886993

656905, Алтайский край, г Барнаул, Индустриальный р-н, Южный проезд, д 17Б, офис 1

newhouse22@mail.ru

Ответственный за обработку персональных данных: Авдошкин Денис Сергеевич

Согласие на обработку персональных данных

Полная форма

Настоящим я, субъект персональных данных (далее - Пользователь), свободно, своей волей и в своём интересе даю Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (далее - Оператор), расположенному по адресу: 656905, Алтайский край, г Барнаул, Индустриальный р-н, Южный проезд, д 17Б, офис 1, согласие на обработку моих персональных данных, указанных при заполнении формы на сайте <https://altai-terem.ru/> (далее - Сайт), направляемой (заполненной) с использованием Сайта.

Перечень персональных данных, на обработку которых даётся согласие:

- фамилия, имя, отчество;
- адрес электронной почты;
- номер телефона;
- почтовый адрес;
- дата рождения;
- паспортные данные;
- фотография / аватар;
- данные о местоположении (геолокация);
- сведения об образовании и месте работы;

Цели обработки персональных данных:

- информирование Пользователя посредством отправки электронных писем;
- установление обратной связи с Пользователем, включая направление уведомлений, запросов, касающихся использования Сайта, оказания услуг, а также обработка запросов и заявок от Пользователя;
- проведение статистических и иных исследований на основе обезличенных данных;

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие:

сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Общее описание способов обработки:

Обработка персональных данных осуществляется с использованием средств автоматизации и/или без использования таких средств.

Срок действия согласия:

Согласие действует до момента его отзыва путём направления соответствующего уведомления на электронный адрес newhouse22@mail.ru.

Пользователь подтверждает, что, давая настоящее согласие, он действует свободно, своей волей и в своём интересе.

Пользовательское соглашение

Дата публикации: 06.05.2026

Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ», Общество с ограниченной ответственностью, ИНН 2222886993, расположенное по адресу: 656905, Алтайский край, г Барнаул, Индустриальный р-н, Южный проезд, д 17Б, офис 1 (далее - «Администрация»), предлагает Вам (далее - «Пользователь») использовать сайт <https://altai-terem.ru/> (далее - «Сервис») на условиях настоящего Пользовательского соглашения (далее - «Соглашение»).

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента Вашего выражения согласия с его условиями.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение определяет условия использования Сервиса, права и обязанности его Пользователей и Администрации.

1.2. Настоящее Соглашение является юридически обязывающим договором между Пользователем и Администрацией. Наряду с настоящим Соглашением к отношениям между Пользователем и Администрацией применяется Политика в отношении обработки персональных данных, размещённая на сайте Оператора.

1.3. Администрация вправе в любое время в одностороннем порядке изменять условия настоящего Соглашения. Такие изменения вступают в силу по истечении 3 (трёх) дней с момента размещения новой версии Соглашения на Сайте.

1.4. Начиная использовать Сервис, Пользователь считается принявшим условия Соглашения в полном объёме.

2. Права и обязанности сторон

Пользователь вправе:

- использовать Сервис в соответствии с условиями настоящего Соглашения;
- обращаться к Администрации по вопросам функционирования Сервиса.

Пользователь обязуется:

- соблюдать условия настоящего Соглашения;
- не нарушать права и законные интересы Администрации и третьих лиц;
- не предпринимать действий, которые могут помешать нормальной работе Сервиса;
- не использовать Сервис в противоправных целях;
- не размещать информацию, которая является незаконной, вредоносной, клеветнической, нарушающей авторские права или иные права третьих лиц.

Администрация вправе:

- в любое время изменять оформление, содержание, функциональность Сервиса;

- приостановить работу Сервиса для проведения технических работ;
- ограничить доступ Пользователя к Сервису в случае нарушения условий настоящего Соглашения.

3. Интеллектуальная собственность

3.1. Все объекты, доступные на Сервисе, в том числе элементы дизайна, текст, графические изображения, иллюстрации, программное обеспечение и другие объекты, а также любой контент, размещённый на Сервисе, являются объектами исключительных прав Администрации и других правообладателей.

3.2. Использование контента Сервиса возможно только в рамках функционала, предлагаемого Сервисом. Никакие элементы контента не могут быть использованы иным образом без предварительного разрешения правообладателя.

4. Ответственность сторон

4.1. Администрация не несёт ответственности за любые прямые или косвенные убытки, возникшие в результате использования или невозможности использования Сервиса.

4.2. Пользователь самостоятельно несёт ответственность перед третьими лицами за свои действия при использовании Сервиса.

5. Разрешение споров

5.1. В случае возникновения споров стороны будут стремиться к их урегулированию путём переговоров. Претензионный порядок является обязательным, срок ответа на претензию - 30 (тридцать) календарных дней.

5.2. При невозможности урегулирования спора путём переговоров он подлежит рассмотрению в суде по месту нахождения Администрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу для Пользователя с момента его присоединения к нему и действует в течение неопределённого срока.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. По всем вопросам, связанным с настоящим Соглашением, Пользователь может обратиться к Администрации по адресу электронной почты: newhouse22@mail.ru.

6.4. Актуальная версия настоящего Соглашения размещена на сайте Оператора по адресу <https://altai-terem.ru/>.

Политика использования файлов cookie

Дата публикации: 06.05.2026

1. Что такое файлы cookie

Файлы cookie - это небольшие текстовые файлы, которые сохраняются на Вашем устройстве (компьютере, планшете, смартфоне) при посещении <https://newhouse22.ru/> (далее - Сайт). Файлы cookie позволяют Сайту «запоминать» Ваши действия и настройки в течение определённого периода времени.

2. Оператор

Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ», 656905, Алтайский край, г Барнаул, Индустриальный р-н, Южный проезд, д 17Б, офис 1 (далее - Оператор).

3. Какие файлы cookie мы используем

3.1. Строго необходимые файлы cookie

Эти файлы cookie необходимы для функционирования Сайта. Они обеспечивают базовые функции, такие как навигация по страницам и доступ к защищённым областям Сайта. Без этих файлов cookie Сайт не может работать должным образом.

3.2. Аналитические файлы cookie

Эти файлы cookie позволяют нам подсчитывать количество посещений и источники трафика для оценки и улучшения работы нашего Сайта.

Используемые сервисы:

- Яндекс.Метрика;
- Google Analytics;

3.3. Маркетинговые файлы cookie

Эти файлы cookie используются для показа рекламы, которая наиболее актуальна для Вас и Ваших интересов.

Используемые сервисы:

- Яндекс.Директ / Google Ads;

3.4. Функциональные файлы cookie

Эти файлы cookie позволяют Сайту запоминать сделанный Вами выбор (например, язык или регион) и предоставлять улучшенные персонализированные функции.

4. Срок хранения файлов cookie

- **Сессионные файлы cookie** удаляются автоматически после закрытия веб-браузера.
- **Постоянные файлы cookie** хранятся на Вашем устройстве до истечения срока их действия или до их удаления Вами.

5. Как управлять файлами cookie

Вы можете управлять файлами cookie через настройки Вашего веб-браузера:

- удалить все файлы cookie, которые уже сохранены на Вашем устройстве;
- настроить браузер так, чтобы он блокировал установку файлов cookie;
- настроить браузер так, чтобы он уведомлял Вас перед установкой файлов cookie.

Обратите внимание, что отключение файлов cookie может повлиять на функциональность Сайта.

6. Изменения в Политике

Оператор оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику использования файлов cookie. Актуальная версия Политики всегда доступна на сайте Оператора по адресу <https://altai-terem.ru/>.

7. Контакты

По вопросам, связанным с настоящей Политикой, Вы можете обратиться по адресу электронной почты: newhouse22@mail.ru.